



**КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ  
АДМИНИСТРАЦИИ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

28.12.2022

№ 5419

**Об установлении публичного  
сервитута на часть земельных  
участков**

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.7.5 п. 3.7 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального района, утвержденного решением Земского Собрания Пермского муниципального района Пермского края от 22.12.2016 № 178, на основании ходатайства открытого акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ОАО «МРСК Урала») от 06.12.2022 № 12859:

1. Установить в интересах ОАО «МРСК Урала» публичный сервитут общей площадью 934 кв.м., на часть следующих земельных участков:

- с кадастровым номером 59:32:3430001:4176, расположенный по адресу: Пермский край, р-н Пермский;

- с кадастровым номером 59:32:0000000:7804, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район.

Цель: Для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения: «Строительство ВЛ 0,4 кВ от РУ 0,4 кВ ТП-6407, установка оборудования учета э/э на опоре ВЛ 0,4 кВ для электроснабжения индивидуального жилого дома по адресу: Пермский край, Пермский район, п.Ферма, ул.Нефтянников, 52 (кад.номер зем.участка 59:32:0370003:1052)».

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельных участков, указанных в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанных в п. 1 настоящего распоряжения земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – не определен.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 31.07.2020) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждёнными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального района в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. Направить настоящее распоряжение правообладателям земельных участков, указанных в п. 1 распоряжения;

6.2. Направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.3. Направить настоящее распоряжение в ОАО «МРСК Урала», а также сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки;

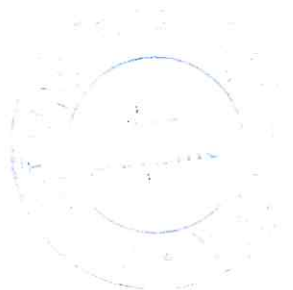
6.4. Направить в администрацию Двуреченского сельского поселения настоящее распоряжение для опубликования в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения.

7. Разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет [www.permraion.ru](http://www.permraion.ru).

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

9. Контроль исполнения распоряжения оставляю за собой.

И.о. председателя комитета



М.В. Королева



Приложение № 1  
к распоряжению  
комитета имущественных  
отношений администрации  
Пермского муниципального района  
от 28.12.2022 № 5419

План границ объекта



М 1:500

Условные обозначения:

- Вновь образованная граница публичного сервитута
- 59:32:3430001:4176 Кадастровый номер учтенного земельного участка
- 1 Образуемая точка контура, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- существующая часть границы, имеющихся в ЕГРН сведения о которых достаточны для определения ее местоположения

Подпись \_\_\_\_\_ дата 07.12.2022

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Приложение № 2  
к распоряжению  
комитета имущественных  
отношений администрации  
Пермского муниципального района  
от 28.12.2022 № 5419

<b>ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ</b>		
<b>Публичный сервитут в целях размещения объектов электросетевого хозяйства</b>		
<small>(наименование объекта, местоположение границ воздушного линия (линии - объект))</small>		
<b>Раздел 1</b>		
<b>Сведения об объекте</b>		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Пермский край, район Пермский, поселок Ферма
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	934 +/- 5 м <sup>2</sup>
3.	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут в целях размещения объектов электросетевого хозяйства сроком действия 49 лет в интересах Открытого Акционерного Общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала»

Приложение № 3  
к распоряжению  
комитета имущественных  
отношений администрации  
Пермского муниципального района  
от 28.12.2022 № 5419

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-59					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	506900.64	2235773.87	Геодезический метод	0.10	закрепление отсутствует
2	506898.17	2235793.81	Геодезический метод	0.10	закрепление отсутствует
3	506895.72	2235821.88	Геодезический метод	0.10	закрепление отсутствует
4	506893.69	2235844.86	Геодезический метод	0.10	закрепление отсутствует
5	506892.12	2235863.64	Геодезический метод	0.10	закрепление отсутствует
6	506888.88	2235898.36	Геодезический метод	0.10	закрепление отсутствует
7	506905.96	2235921.56	Геодезический метод	0.10	закрепление отсутствует
8	506953.49	2235986.31	Геодезический метод	0.10	закрепление отсутствует
9	506950.68	2235988.80	Геодезический метод	0.10	закрепление отсутствует
10	506902.74	2235923.93	Геодезический метод	0.10	закрепление отсутствует
11	506884.76	2235899.50	Геодезический метод	0.10	закрепление отсутствует
12	506888.14	2235863.29	Геодезический метод	0.10	закрепление отсутствует
13	506889.70	2235844.52	Геодезический метод	0.10	закрепление отсутствует
14	506891.73	2235821.53	Геодезический метод	0.10	закрепление отсутствует
15	506894.19	2235793.39	Геодезический метод	0.10	закрепление отсутствует
16	506896.62	2235773.37	Геодезический метод	0.10	закрепление отсутствует
1	506900.64	2235773.87	Геодезический метод	0.10	закрепление отсутствует
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-



